







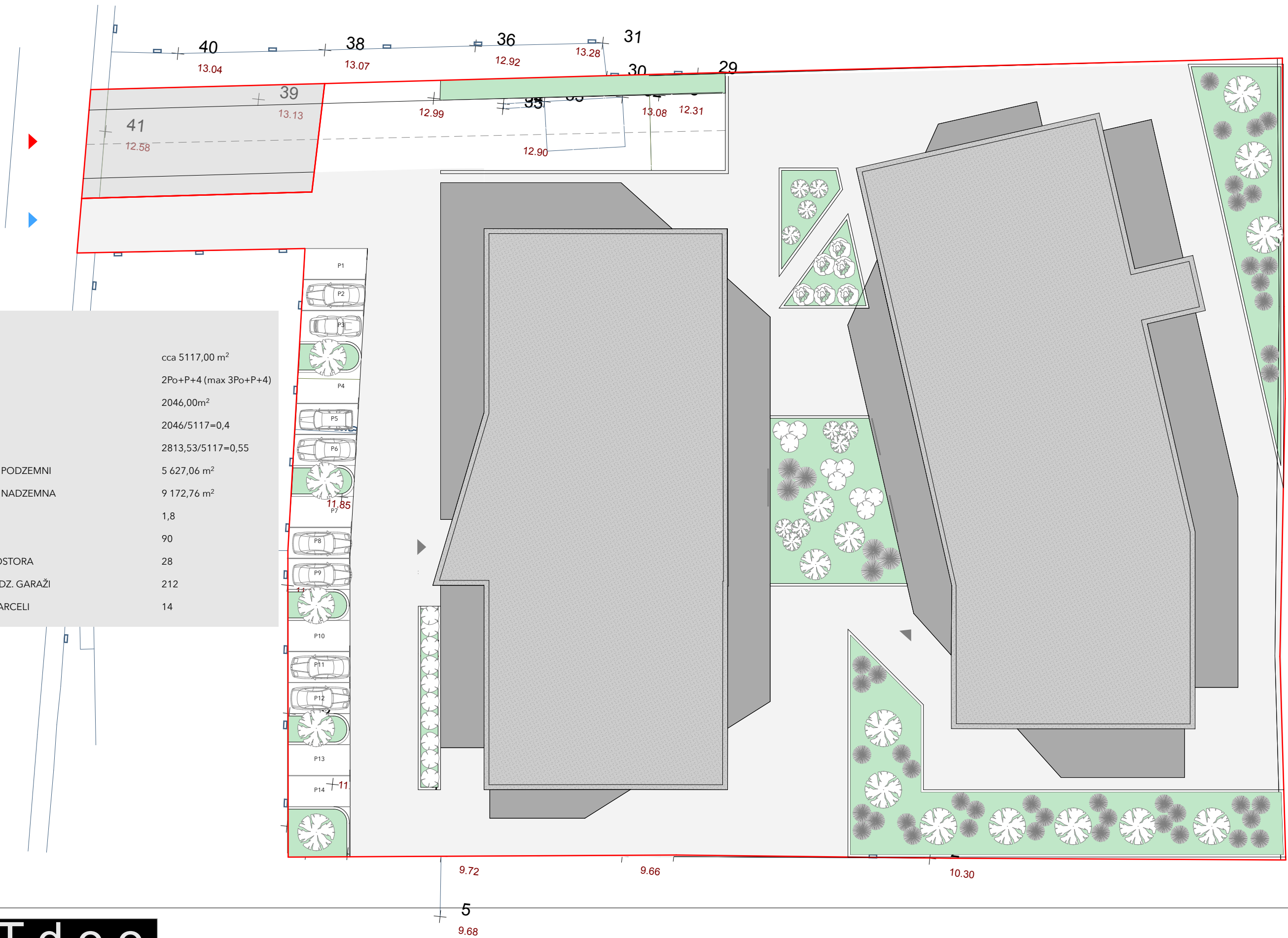


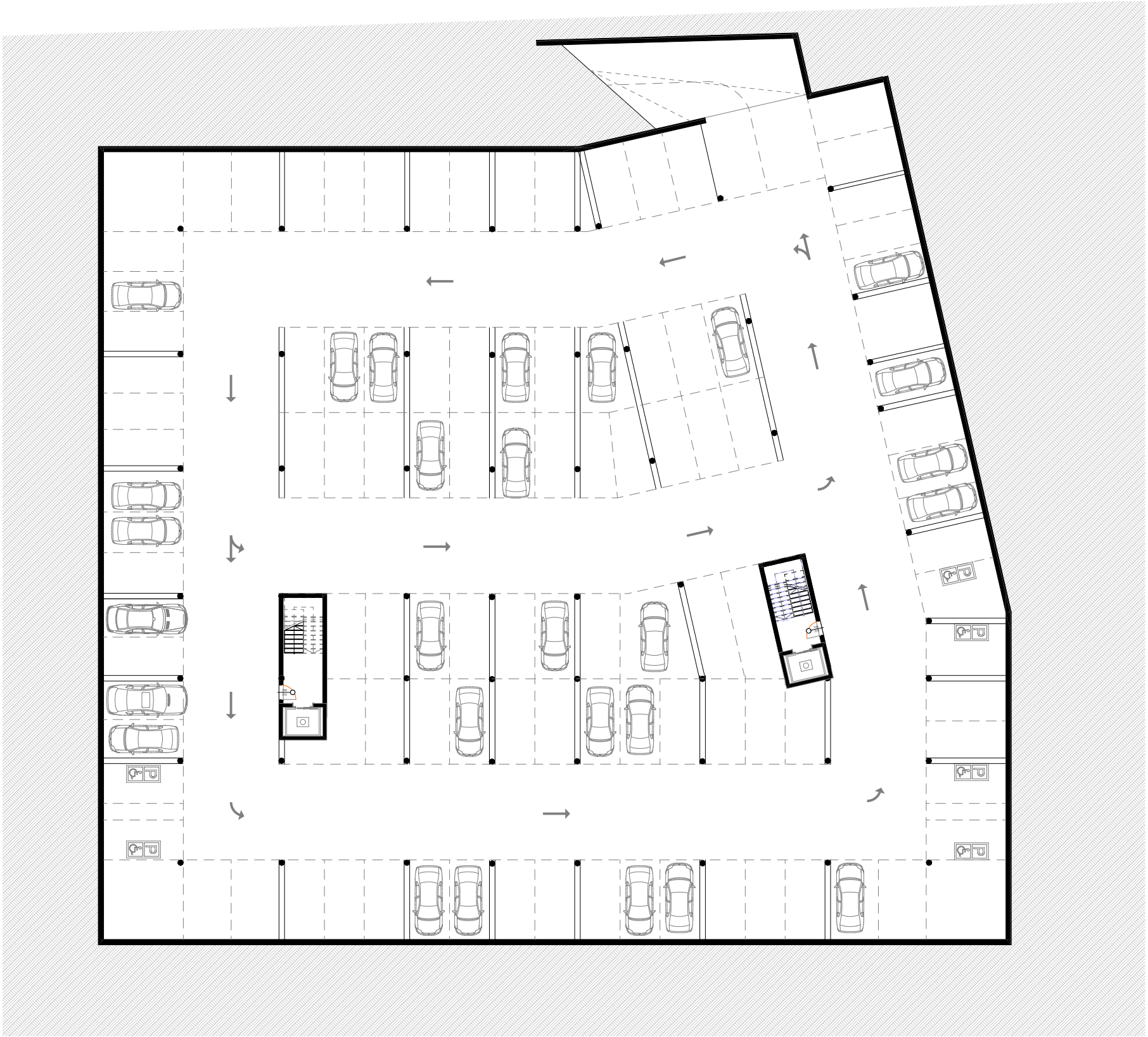






PROSTORNI POKAZATELJI	
POVRŠINA PARCELE	cca 5117,00 m ²
BROJ ETAŽA	2Po+P+4 (max 3Po+P+4)
TLOCRTNA PROJEKCIJA	2046,00m ²
KIG max nadzemni 0,4	2046/5117=0,4
KIG max podzemni 0,6	2813,53/5117=0,55
GRAĐEVNA BRUTO POVRŠINA PODZEMNI	5 627,06 m ²
GRAĐEVNA BRUTO POVRŠINA NADZEMNA	9 172,76 m ²
KIS max 2,6	1,8
UKUPNI BROJ STANOVA	90
UKUPNI BROJ POSLOVNIH PROSTORA	28
UKUPNI BROJ PARKINGA U PODZ. GARAŽI	212
UKUPNI BROJ PARKINGA NA PARCELI	14





BRUTO POVRŠINA ETAŽE

2 813,53 m²

NETO POVRŠINA ETAŽE

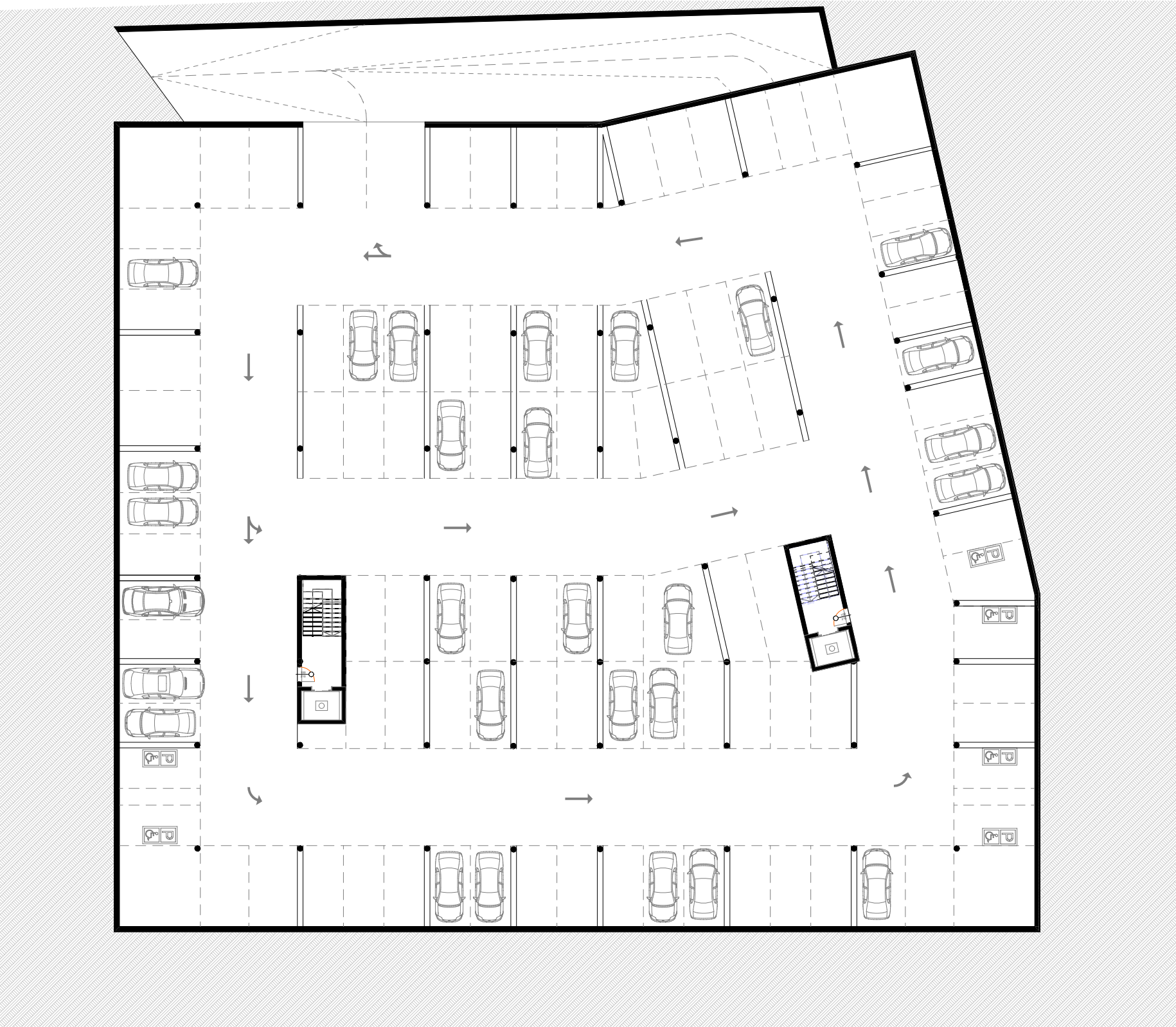
2 744,14 m²

BROJ PARKIRNIH MJESTA

100

BROJ PARKIRNIH MESTA ZA INVALIDE

6



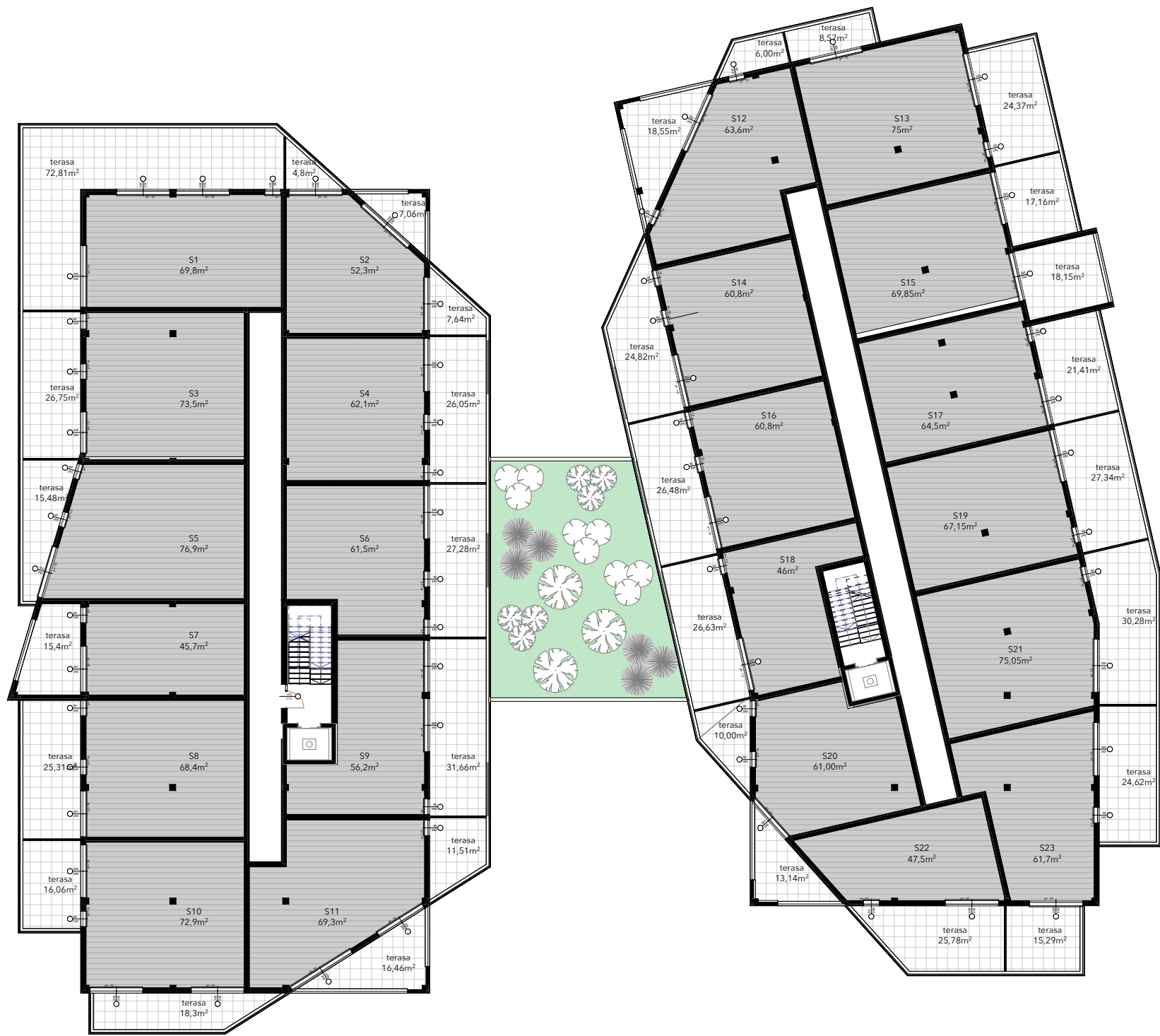
BRUTO POVRŠINA ETAŽE	2 813,53 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE	2 744,14 m ²

BROJ PARKIRNIH MJESTA	100
BROJ PARKIRNIH MESTA ZA INVALIDE	6

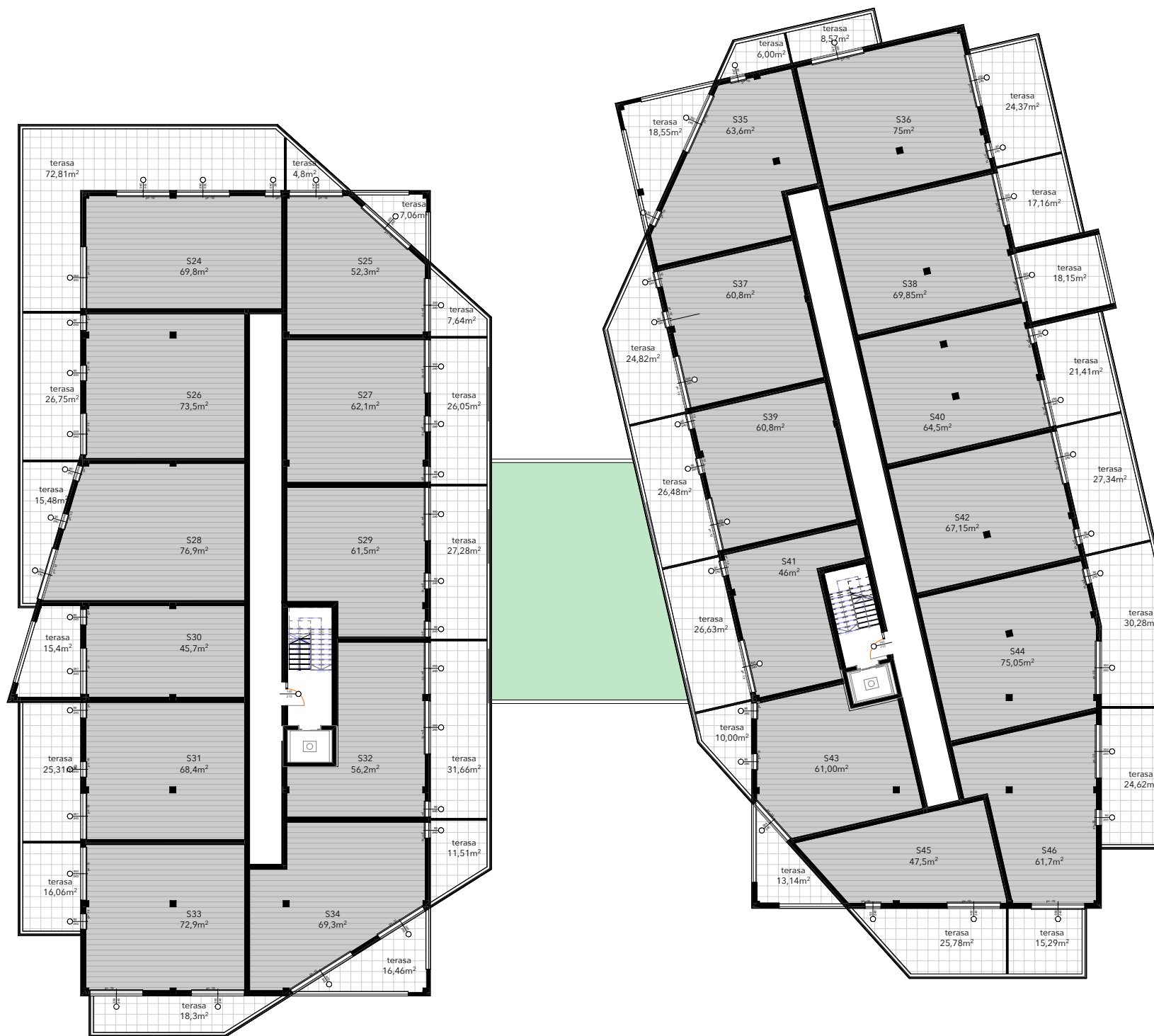


BROTO POVRŠINA ETAŽE	2 011,00 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE	1895,18 m ²

BROJ POSLOVNIH PROSTORA	28
BROJ PARKIRNIH MESTA NA PARCELI	14



BRUTO POVRŠINA ETAŽE	1 790,44 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - STAMBENO (bez terasa)	1 461,55 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - KOMUNIKACIJE	158,61 m ²
NETO POVRŠINA OTVORENI PROSTORI	322,57 m ²
BROJ STAMBENIH JEDINICA	23



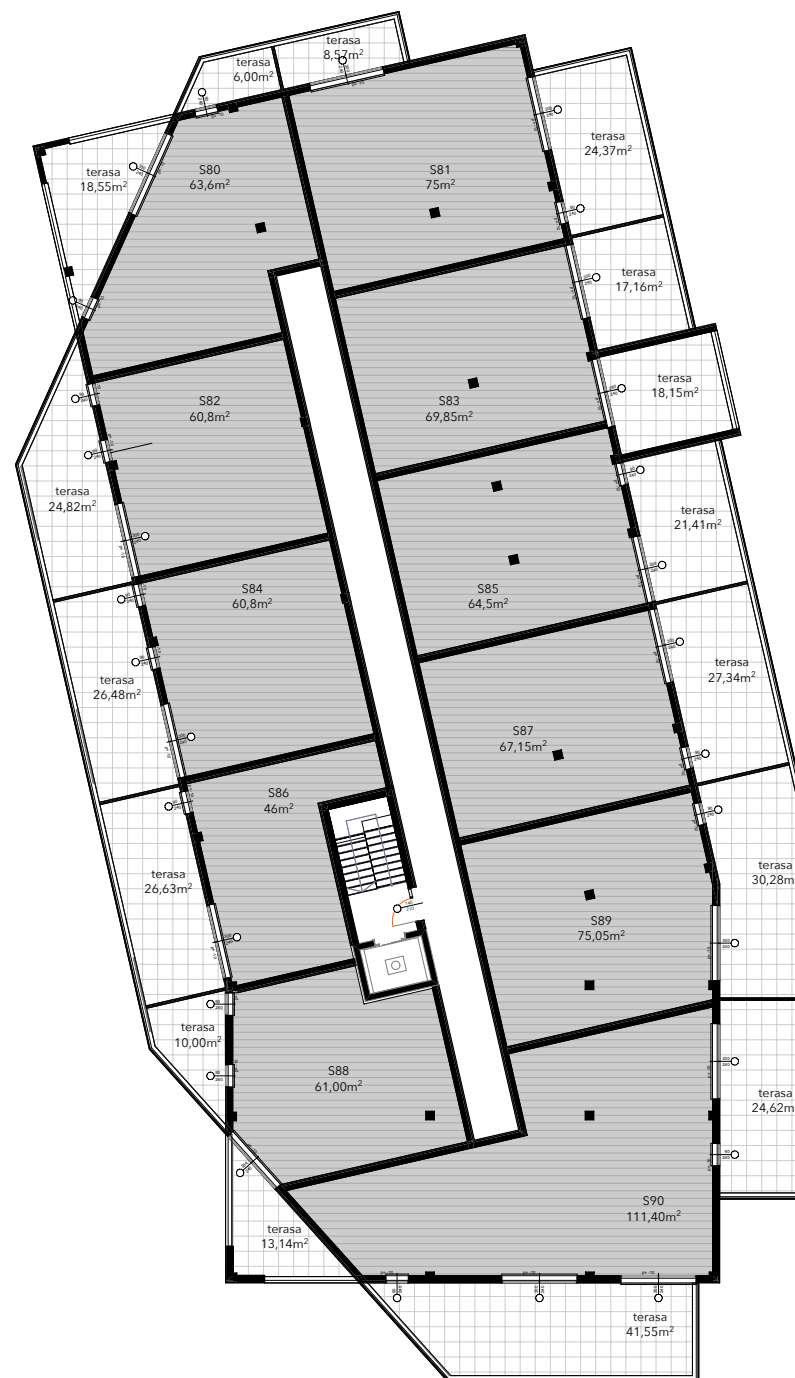
BRUTO POVRŠINA ETAŽE	1 790,44 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - STAMBENO (bez terasa)	1 461,55 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - KOMUNIKACIJE	158,61 m ²
NETO POVRŠINA OTVORENI PROSTORI	322,57 m ²

BROJ STAMBENIH JEDINICA	23
-------------------------	----



BRUTO POVRŠINA ETAŽE	1 790,44 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - STAMBENO (bez terasa)	1 461,55 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - KOMUNIKACIJE	158,61 m ²
NETO POVRŠINA OTVORENI PROSTORI	322,57 m ²

BROJ STAMBENIH JEDINICA	23
-------------------------	----



BRUTO POVRŠINA ETAŽE	1 790,44 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - STAMBENO (bez terasa)	1 466,30 m ²
NETO POVRŠINA ETAŽE - KOMUNIKACIJE	158,61 m ²
NETO POVRŠINA OTVORENI PROSTORI	322,57 m ²

BROJ STAMBENIH JEDINICA	21
-------------------------	----